



Wir bauen
AUF IHR VERTRAUEN





RUND UM DEN HOLZBAU für Sie da

Der Holzbau erfreut sich wachsender Beliebtheit – und dies nicht nur aufgrund seiner ökonomischen und ökologischen Vorteile. Wir sind mit unserer über Jahrzehnte gewachsenen Expertise Ihr verlässlicher Partner für sämtliche Möglichkeiten rund um den Holzbau. Dank zahlreicher Spezialisten für die einzelnen Leistungen sind wir die richtige Adresse, ob Neubau, Anbau, Aufstockung oder Sanierung und Modernisierung. Unser Ziel ist Ihre Begeisterung für die Baumaßnahme, von Anfang bis zum Schluss und darüber hinaus.

UNSERE LEISTUNGEN auf einen Blick

- ▶ Ihr Traumhaus in wohngesunder Holzbauweise, ob Holzrahmen- oder Vollholzhause
- ▶ Neue Räume schaffen durch Anbau, Ausbau oder Aufstockung
- ▶ Wertsteigernde Modernisierungen für mehr Lebensqualität
- ▶ Landwirtschaftliche Bauten wie z. B. Berge- und Maschinenhallen oder Scheunen und Stallungen
- ▶ Innen- und Komplettausbau gemeinsam mit langjährigen und verlässlichen Partnern
- ▶ Vorfertigung einzelner Bauelemente, auch für andere Bauunternehmen
- ▶ Planung und Koordination sämtlicher Gewerke

KLIMASCHONENDE Bauweise

Holz ist ein äußerst umweltfreundlicher, nachwachsender Baustoff, der komplett recycelbar ist. So bindet z. B. ein Einfamilienhaus aus Holz 40 bis 80 Tonnen CO₂. Ein Holzhaus ist damit auch eine Investition in die Zukunft zur Bewahrung unseres Planeten.



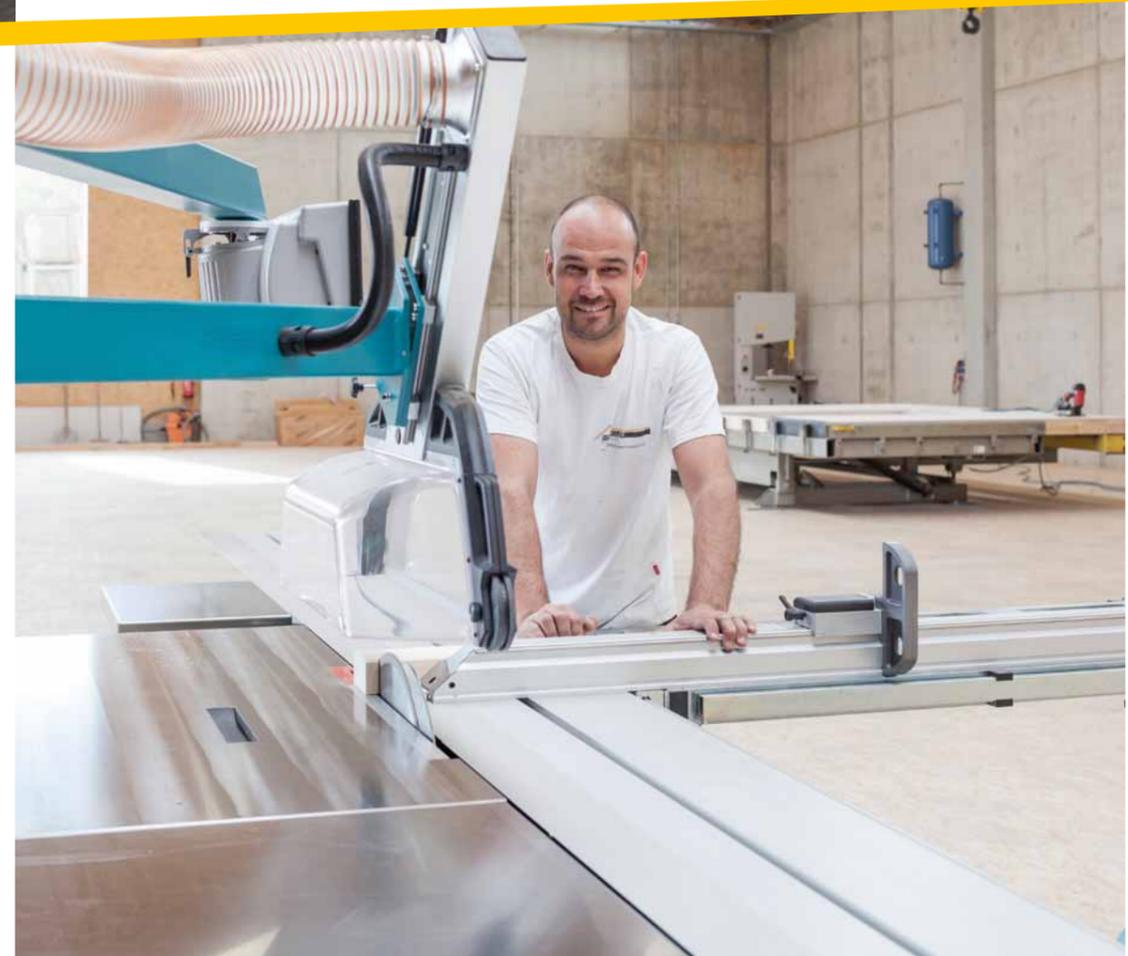
WIR SCHAFFEN nachhaltige Geborgenheit

Zur Zeit der Firmengründung vor rund 70 Jahren, damals noch als klassischer Zimmereibetrieb, steckte der Holzbau noch in den Kinderschuhen. Heute gilt die Bergmüller Holzbau GmbH in Niederbayern als Spezialist für unterschiedlichste Bauarten rund um das Bauen mit Holz und bietet rund 40 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einen interessanten und modernen Arbeitsplatz in der Region.

Dieses Wachstum haben wir auch dem Pioniergeist unserer Seniorchefs Otto und Robert Bergmüller zu verdanken: Als Mitbegründer der ZimmerMeisterHaus®-Vereinigung haben beide in den 80er und 90er Jahren zahlreiche Innovationen im Holzbau auf den Weg gebracht. Vor allen Dingen lag der Fokus auf dem handwerklichen Holzhausbau sowie der Vorfertigung kompletter Bauelemente in der Werkstatt.

Familienunternehmen in der 3. Generation

Seit 2014 wird unser Unternehmen von Michael Bergmüller in der 3. Generation geführt. So haben wir uns den traditionsreichen Charakter eines regional verwurzelten Familienunternehmens bewahrt. Unsere Philosophie ist von wahrhaftig nachhaltigen Werten wie Ehrlichkeit, Qualität, Respekt und Zuverlässigkeit geprägt. Wir denken und handeln als eine große Familie. Mit der Ausbildung von bis heute über 75 Fachkräften als Zimmerer und Bürokaufleute legen wir selbst aktiv den Grundstein für zukünftige Generationen.



NEUBAU nach Ihren Wünschen

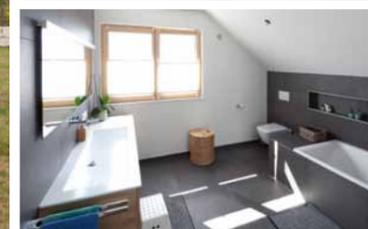


Kennen Sie Ihre Wohnräume? Jeder Neubau ist eine nachhaltige Investition fürs ganze Leben. Als inhabergeführtes Familienunternehmen liegen uns auch deshalb Ihr Vertrauen sowie Ihre Wünsche und Bedürfnisse ganz besonders am Herzen.

Beim ersten Termin dreht sich alles um Sie und Ihre Wünsche und Vorstellungen. Wir wollen mit Ihnen gemeinsam IHR Haus bauen.

6 Schritte zu Ihrem Wohlfühlhaus

- 1. INFORMATION UND BERATUNG:** Bauinteressierte sammeln häufig Kataloge und Preislisten, dabei bringt Ihnen das frühzeitige Gespräch mit uns viel mehr. Wir gehen dabei Ihre Wohnwünsche Punkt für Punkt durch.
- 2. ANGEBOT UND AUFTRAG:** Gefällt Ihnen der entwickelte Entwurf, erstellen wir Ihnen ein detailliertes Angebot. Die Besichtigung von Referenzhäusern gibt Ihnen zusätzliche Sicherheit in Ihrer Entscheidung.
- 3. PLANUNG:** Wir verfeinern mit Ihnen die Planung. Die Bauantragsunterlagen werden erstellt und eingereicht. Nach Baugenehmigung erarbeiten wir die Werkpläne mit Fachplanungen (Statik, Wärmeschutz, Haustechnik, Entwässerung ...). Gerne arbeiten wir auch nach den Plänen Ihres Architekten.
- 4. FERTIGUNG UND MONTAGE:** Jetzt geht es richtig los. Auf der Baustelle wird die Bodenplatte bzw. das Kellergeschoss erstellt. In unserer Werkhalle werden witterungsunabhängig die großformatigen Holzelemente qualitätsgesichert hergestellt. Nur ca. 2 Tage dauert die Montage der Hauptkonstruktion inkl. Fenster und Dachelemente.
- 5. AUSBAU:** Koordiniert von unserer Bauleitung, folgt die Installation der gesamten Haustechnik für Wärme, Elektro und Wasser. Der Innenausbau erfolgt nach Ihrer bei der Bemusterung zuvor getroffenen Auswahl. Der ersehnte Einzug naht schnell.
- 6. IHR EINZUG:** Im neuen Haus erwartet Sie vom ersten Tag an ein Wohlfühlklima, verbunden mit der Sicherheit, dass unser Service langfristig für Sie da ist. Wir freuen uns auch über Ihr Feedback.



ANBAU, AUSBAU und AUFSTOCKUNG

Kennen Sie das wahre Potential Ihres Hauses? Viele unserer Kunden sind überrascht, was noch alles in ihrem Gebäude steckt. Wohnräume lassen sich mit einem Anbau oder einer Aufstockung erweitern. Dächer lassen sich ausbauen oder mit einer Dachgaube, einem Dachfenster oder einer Dachterrasse ergänzen. Durch eine Aufstockung können Sie Ihr Haus oder Ihre Wohnräume sogar um ein komplettes Geschoss erweitern. Vor allem hier kommen die Vorteile der Vorfertigung im Holzbau gegenüber konventionellen Bauweisen zum Tragen. Für welche Erweiterung Ihrer Räume Sie sich auch immer entscheiden: Bei uns sind Sie richtig.

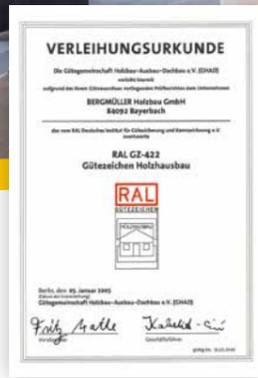
Modernisieren und Umbauen

Ein neues Bad, ein neuer Holzboden oder einfach hellere Räume durch größere Fenster: Mit einer Modernisierung bringen Sie nicht nur Ihre Räume, sondern Ihr ganzes Leben auf Vordermann. Wir gestalten Ihr Zuhause wohnlicher, moderner, schöner und auch sparsamer. Sehr gerne übernehmen wir dabei auch kleinere Aufträge wie z. B. den Austausch eines Dachfensters.

Energiekosten senken

Zu unserem Service gehören natürlich die Ist-Aufnahme Ihres Energieverbrauchs sowie das Aufzeigen von Einsparmöglichkeiten. Zum Beispiel können Sie mit Dämmmaßnahmen, Fenstererneuerung oder der Installation einer Solar- oder Sonnenstromanlage Ihre Kosten nachhaltig und umweltfreundlich senken. Ihr neu gestaltetes Zuhause bietet nicht nur mehr an Lebensqualität, sondern spart auch wertvolles Geld. Ihr persönlicher Beitrag zum Schutz unserer Umwelt für die nachfolgenden Generationen.





DAS SAGEN unsere Kunden

Zufriedene Kunden sind das schönste Lob, das wir bekommen können. Hier lesen Sie, was Kunden über uns sagen. Überzeugen auch Sie sich von unserer hohen Qualität für eine termingerechte Umsetzung Ihrer Wünsche.

„Als Sie, Herr Michael Bergmüller, zum ersten Gespräch vor Ort kamen, waren unsere Zweifel schnell ausgeräumt. Wir waren uns sicher, dass wir in guten Händen sind. Die Pläne entsprachen perfekt unseren Wünschen.“

Familie Kaiser, München

„Es ist schon schön zu wissen, dass es noch echte, gute Handwerksarbeit in Deutschland gibt. Von Auftragsanfrage über Planung und Realisation haben Sie und Ihr Team voll überzeugt. Danke!“

Annette und Stephan Weiss, München

„Für die Firma Bergmüller mag es vielleicht normal erscheinen, in einer Bauzeit von vier Wochen und drei Tagen ein Haus aufzustocken – für uns hingegen und allen Nachbarn und Passanten grenzt es fast an ein Wunder.“

Familie v. Gartzen in Berg/Aufkirchen am Starnberger See

„Liebes Bergmüller Team, ihr habt unseren Traum wahr werden lassen. Wir waren ganz baff. Der erste Stock stand nach zwei Stunden, am zweiten Tag konnten wir nachmittags das Dach schon eindecken. Ihr wart echt toll.“

Familie Ebert, Essenbach

„Die Detailplanung und die Bauleitung waren wirklich TOPP. Angefangen bei den verwendeten Materialien über die handwerkliche Verarbeitung war wirklich alles absolut Spitzenklasse.“

Familie Heitzer, Bayerbach



AUSGEZEICHNETE Qualität

Qualität und Qualifizierung hängen eng miteinander zusammen. Deshalb bilden wir unsere Mitarbeiter laufend weiter und gewährleisten so immer wieder aufs Neue eine erstklassige Expertise auf dem neuesten Stand. Als Gründungsmitglied der ZimmerMeisterHaus®-Vereinigung haben wir zudem von der ersten Stunde an Qualität im Holzbau mitdefiniert und verlässliche Standards geschaffen. Bis heute wird die Vereinigung von unserem ehemaligen Geschäftsführer Robert Bergmüller geleitet. So können Sie sich absolut darauf verlassen, dass wir zuverlässig, sauber und nach höchsten Qualitätsstandards bauen – und Ihnen damit eine Wohlfühl- und Langfristgarantie bieten.

Ein weiterer Nachweis für unsere hohen Standards ist die Mitgliedschaft in der Gütegemeinschaft Holzbau-Ausbau-Dachbau e.V. Das „Gütezeichen Holzhausbau“ wird nur an hochqualifizierte Holzbaubetriebe verliehen, die strenge Güte- und Prüfbestimmungen erfüllen.





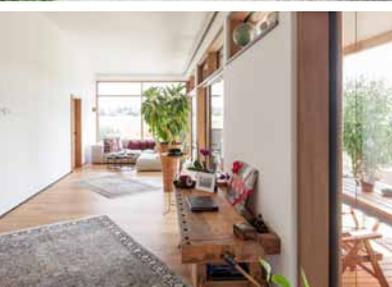
Bergmüller Holzbau GmbH

Feuchtener Straße 6 | 84092 Bayerbach

Telefon: 08774 9605-0 | Telefax: 08774 9605-30

E-Mail: info@bergmueller-holzbau.de | www.bergmueller-holzbau.de

Herausgeber: Five-T Communication GmbH · Tel. 040 6505659-0 · Fax 040 6505659-11 · www.five-t.eu



ENTDECKEN SIE *erstklassige Qualität*

Wir sind ein inhabergeführter Familienbetrieb in der 3. Generation mit hochmotivierten Mitarbeitern und 30-jähriger Erfahrung im Holzhausbau. Als zertifizierte Manufaktur der Vereinigung ZimmerMeisterHaus® ist es unser Ziel, Sie mit hochwertigen und nachhaltigen Leistungen lebenslang zu begeistern.

Wir freuen uns auf Ihr Vertrauen!

